



ZIMMERMANN
Bedachungen GmbH



Themenblatt: Wartung

/ Warum Sie uns unbedingt warten lassen sollten.

Sturm- und Unwetterschäden sind nicht zu übersehen. Aber auch Schäden, die nicht plötzlich (und meist wortwörtlich über Nacht!) entstehen, sondern sich langsam entwickeln, müssen aufgespürt und beseitigt werden. Denn sie gefährden ebenfalls die Dichtigkeit und Sicherheit des Dachs.

Als am stärksten beanspruchter Teil des Gebäudes ist es schließlich in besonderem Maße Angriffen und Alterungsprozessen unterworfen.

Nicht nur durch UV-Strahlung, Regen, Schnee und Hagel, Wind und Frost, sondern auch durch chemische und biologische Einflüsse: Staub- und Schmutzablagerungen sowie Mikroorganismen, Algen und Moose, die die Oberfläche besiedeln und angreifen können. Hinzu kommen Veränderungen des Untergrunds. Damit aus solchen natürlichen Prozessen keine Probleme werden, bieten wir Vorbeugung und Wartung an. Je nach Art und Alter des Daches und Standort des Hauses erfolgt dies einmal oder zweimal im Jahr. Die besten Jahreszeiten dafür sind das Frühjahr und der Herbst.

> Ist das Dach versichert, hält eine schriftlich dokumentierte fachgerechte Wartung den Versicherungsschutz und den Anspruch auf Leistungen aufrecht. Durch Wartung lässt sich die energiesparende Wärmedämmung des Dachs optimal erhalten.

Zum guten Rundum-Service gehören Reinigungs-, Prüf- und Instandsetzungsarbeiten: Reinigung der Dachrinnen, Fallrohre und Dachabläufe sowie der Dachflächen von Bewuchs, Laub und sonstigen Einlagerungen. Prüfung der Intaktheit des Dachmaterials bzw. der Flachdachnähte, der An- und Abschlüsse und wasserableitenden Teile. Kontrolle der Holzelemente auf Schädlings-, Pilz- oder Fäulnisbefall. Revision und Reinigung von Lichtkuppeln, Inspektion von Schneefanggittern und allen sonstigen Dach-Einbauteilen. Abschließend folgen die Erneuerung beschädigter Deckmaterialien und sonstige Ausbesserungsarbeiten.

